CANNES BEACH

RENAISSANCE

SCP EZAVIN THOMAS
1 rue Alexandre Mari
06359 Nice Cedex

Cannes le 05/03/2025

Courrier L/R: 1A 205 386 6985 2
Copie par email.

Objet : Relance aux questions sur l'attribution du marché de la sécurité.

Nous n'avons, à ce jour aucune réponse de votre part à notre courrier du 09/01/2025 et ceci malgré notre relance via email en date du 17 Février dernier.

A toutes fins utiles nous avons décidé, suite à la dernière réunion de l'association, de vous présenter le surcout que cette décision fait subir aux copropriétaires. Vous en trouverez ci-dessous la démonstration.

OFFRE PROTECTOR

Le cahier des charges de SIA prospective indique que les offres proposées tiennent compte des paramètres suivants :

- 1 Agent de jour (12h/j) 2 agents de nuit(12h/j) un renfort estival de jour (12h/j sur juillet et Aout) 1 renfort estival maitre-nageur (juillet et aout 12h/j).

Le total d'heures de prestations à fournir est donc de 14628 heures.

LA société PROTECTOR a répondu par une offre commerciale de 389 210€ HT soit 467 052€ TTC le cout moyen horaire revenant à 31.92€ TTC

OFFRE BOGATYR

L'offre proposée est établie selon les paramètres suivants :

- 1 Agent de jour (12h/j) 2 agents de nuit(12h/j)

Le total d'heure contractuel est donc de 13 140 heures. Le cout total est de 505 607.83€ TTC soit un cout moyen horaire de 38.48€ TTC

CANNES BEACH

RENAISSANCE

CALCUL DU SURCOUT A PRESTATION EGALE

Afin d'être en conformité avec le cahier des charges en matière de sécurité : renfort estival 1 agent la journée, ainsi qu'un agent pour la piscine, la copropriété va donc être contrainte de compléter la solution sélectionnée avec des prestations complémentaires.

Le cout prévisionnel du poste de sécurité doit donc intégrer 1488 heures supplémentaires de prestations à un prix moyen de 38.48€ TTC soit un total de 57 258.24€ TTC.

Après réintégration de ces données nous obtenons les données suivantes :

- Contrat PROTECTOR : 467 052€
- Contrat BOGATYR : 562 866 €

Le surcout pour les copropriétaires est donc de 95 814€.

COMPLEMENT ET CONCLUSION

Ce courrier vise à compléter les premières observations formulées dans notre courrier initial.

Nous avons pris contact avec SIA prospective que vous avez mandaté et qui précise dans son email du 24/02/2025 :

« Je vous remercie pour votre correspondance et vous confirme comme je viens de la faire par téléphone à monsieur Castaing, que les offres des deux entreprises citées dans votre mail, répondent à la demande formulée dans le cahier des charges adressé à l'ensemble des entreprises consultées.

A ce stade, les offres ne sont pas détaillées et la proposition chiffrée est globale pour un exercice. Elle engage le candidat sur la demande qui lui a été présentée. »

A la lumière de ces éléments complémentaires, nous nous permettons de vous relancer de nouveaux et vous prions de bien vouloir nous apporter une réponse dans les 10 jours suivant la réception du présent courrier.

Avec nos respectueuses salutations

Pour défendre et servir les intérêts des copropriétaires du Cannes Beach,

Cannes Beach Renaissance

Cannes Beach Renaissance

Résidence Cannes Beach XC09
11 AV Pierre Semard - 06150 Cannes
Tél. : 06.08.75.45.40

E-mail : cannesbeach.association@gmail.com
site: <http://www.cb-renaissance.fr>
siren: 932 668 080

CANNES BEACH RENAISSANCE

Résidence Cannes Beach XC09
11, Avenue Pierre Semard - 06150 CANNES
SIREN 932 668 080
E-mail : cannesbeach.association@gmail.com
www.cb-renaissance.fr