

# Objet : Contrôle d'accès résidence Cannes Beach / Scola Concept.



**Cédric Namblard** <cedric.namblard@scolaconcept.fr>

À x.bruez@etude-aj.fr, loic.regaire@immodefrancepaca.com, jlaville\_e@gmx.fr, CS CANNES BEACH, Philippe BETTII

Bonjour,

A la suite de notre intervention sur le site de la résidence Cannes Beach du 30/05/2024, voici le compte-rendu

- ./ 24 portes ont été observées.
- ./ 9 ventouses sont constatées défectueuses ou manquantes.
- ./ SSI en dysfonctionnement sur au moins 3 accès. Pour mémoire, problème déjà signalé dans le passé et cel
- ./ 12 portes constatées vrillées.
- ./ 3 fermes-portes (groom) constatés en réglage inadapté.
- ./ Le stock de ventouses du local PABX a disparu.
- ./ Nous sommes informés qu'un constat d'huissier a été réalisé concernant l'état des portes.
- ./ Certaines ventouses ont été remplacées par un prestataire tiers, en utilisant des ventouses du stock disponi
- ./ Les ventouses et contreplaques remplacées ont été installées de manière incorrecte.

Dans la continuité, je sollicite un point de situation afin d'évoquer les priorités suivantes.

## Vidéoprotection

- 1/ Etat des droits d'accès et protocoles de Visualisation directe / Visualisation enregistrements / Extr
- 2/ Enregistrements - Mise en conformité.
- 3/ Caméras ascenseurs - Remplacement des câbles de raccordement.
- 4/ Couverture de zones critiques par l'implantation de nouvelles caméras et éventuel remplacement

## Contrôle d'accès

- 1/ Contrôles et corrections SSI au moins sur 3 accès.
- 2/ Etat des droits d'accès et protocoles de paramétrage de badges.
- 3/ Etat des portes et leurs équipements.
- 4/ Fonctionnement entrée parking P-2.

**VS & CA** : Etat des box Orange, Watchguard.

Restant à votre disposition,

Cordialement,

Cédric Namblard

**Inscrivez-vous aux newsletters** à ce lien [www.scolaconcept.fr/contact](http://www.scolaconcept.fr/contact)

Vous serez informés en priorité des nouveautés, vous recevrez nos offres exclusives, des retours d'expérience  
 Vos données ne sont pas communiquées à des tiers. Vous ne recevrez pas de spam par l'intermédiaire de Sc  
 Si nous devenions trop envahissants, vous pourrez vous désinscrire facilement en utilisant le lien disponible s

