



Cannes beach Propriétaire <emmanuel.dasilva.cs@gmail.com>

RE: Urgence réparation du portillon de l'entrée de la résidence CANNES BEACH

7 messages

Xavier Bruez <x.bruez@etude-aj.fr>

10 septembre 2024 à 15:10

À : Ghislaine DESIDERI <contact@micromatix.fr>

Cc : Emmanuel Da Silva <manu230782@gmail.com>, REGAIRE Loic <loic.regaire@immodefrancepaca.com>, Cannes beach Propriétaire <emmanuel.dasilva.cs@gmail.com>

Bonjour,

J'ai demandé vendredi 6 d'intervenir sur le portillon à l'entrée de la copropriété CANNES BEACH.

J'apprends que vous n'êtes pas intervenu. Merci de me faire un retour ce jour.

Cordialement,

Xavier BRUEZ

SCP EZAVIN THOMAS

Administrateurs Judiciaires

[1 Rue Alexandre Mari](#)[06300 NICE](#)

Tél. : 04.93.62.76.60

Données personnelles : les données à caractère personnel collectées dans le cadre des traitements mis en œuvre lors de l'exécution des missions commerciales et civiles, de représentation et d'administration confiées par les juridictions et les pièces justificatives y afférentes sont enregistrées dans un fichier informatisé par la SCP EZAVIN THOMAS durant la durée du mandat confié par décision judiciaire. Conformément à la loi « informatique et libertés », vous pouvez exercer votre droit d'accès aux données vous concernant et les faire rectifier en contactant par courrier la direction générale de la SCP EZAVIN THOMAS à l'adresse suivante : Direction générale SCP EZAVIN THOMAS, [1, Rue Alexandre Mari, 06300 NICE](#).

De : Cannes beach Propriétaire <emmanuel.dasilva.cs@gmail.com>**Envoyé** : mardi 10 septembre 2024 12:50**À** : Xavier Bruez <x.bruez@etude-aj.fr>**Cc** : Emmanuel Da Silva <manu230782@gmail.com>; REGAIRE Loic <loic.regaire@immodefrancepaca.com>**Objet** : Urgence réparation du portillon de l'entrée de la résidence

Monsieur Bruez,

Je me permets de revenir vers vous concernant le portillon de l'entrée de la résidence, qui devait être pris en charge la semaine dernière.

À ce jour, nous sommes mardi de la semaine suivante, et je constate avec regret que le problème persiste : le portillon ne se ferme toujours pas, laissant l'accès à la résidence totalement libre.

Cette situation est inacceptable et ne peut plus durer. La sécurité de la résidence est directement compromise, et je vous demande d'intervenir de toute urgence pour régler ce problème.

Je vous prie donc de bien vouloir faire le nécessaire pour qu'une société compétente intervienne sans délai afin que cette réparation soit effectuée dans les plus brefs délais. Je vous remercie par avance pour votre réactivité.

Cordialement,

Emmanuel Da Silva

Ce courriel est exclusivement réservé à ses destinataires et protégé par les règles relatives au secret des correspondances la diffusion, l'utilisation, la reproduction totale ou partielle, le transfert du message concerné ou des infos qu'il contient, doivent être autorisés par son expéditeur (Loi 91646 du 10.07.1997) Toute infraction est répréhensible.

Cannes beach Propriétaire <emmanuel.dasilva.cs@gmail.com>

10 septembre 2024 à 17:46

À : Xavier Bruez <x.bruez@etude-aj.fr>

Cc : Conseil syndical Cannes Beach <cs.cannesbeach06@gmail.com>, Emmanuel Da Silva <manu230782@gmail.com>

Cci :

Monsieur Bruez,

Je vous confirme que le technicien de Micromatix est bienvenu et a réalisé plusieurs interventions sur place. Il a notamment procédé au remplacement de la ventouse HS, recalé le portail qui était décalé du mur, ainsi que changé le bouton défectueux.

Il va falloir changer une pièce qui sera joint au bon.

Il faut donner votre accord pour commander cette pièce.





Cordialement,

Emmanuel Da Silva

Ce courriel est exclusivement réservé à ses destinataires et protégé par les règles relatives au secret des correspondances la diffusion, l'utilisation, la reproduction totale ou partielle, le transfert du message concerné ou des infos qu'il contient, doivent être autorisés par son expéditeur (Loi 91646 du 10.07.1997) Toute infraction est répréhensible.

[Texte des messages précédents masqué]

 **IMG_6680.MOV**
7033K

Xavier Bruez <x.bruez@etude-aj.fr>

10 septembre 2024 à 17:56

À : Cannes beach Propriétaire <emmanuel.dasilva.cs@gmail.com>

Cc : Conseil syndical Cannes Beach <cs.cannesbeach06@gmail.com>, Emmanuel Da Silva <manu230782@gmail.com>

Bonjour,

Je vous confirme mon accord pour changer la pièce.

Cordialement,

Xavier BRUEZ

SCP EZAVIN THOMAS

Administrateurs Judiciaires

[1 Rue Alexandre Mari](#)

[06300 NICE](#)

Tél. : 04.93.62.76.60

Données personnelles : les données à caractère personnel collectées dans le cadre des traitements mis en œuvre lors de l'exécution des missions commerciales et civiles, de représentation et d'administration confiées par les juridictions et les pièces justificatives y afférentes sont enregistrées dans un fichier informatisé par la SCP EZAVIN THOMAS durant la durée du mandat confié par décision judiciaire. Conformément à la loi « informatique et libertés », vous pouvez exercer votre droit d'accès aux données vous concernant et les faire rectifier en contactant par courrier la direction générale de la SCP EZAVIN THOMAS à l'adresse suivante : Direction générale SCP EZAVIN THOMAS, [1, Rue Alexandre Mari, 06300 NICE](#).

De : Cannes beach Propriétaire <emmanuel.dasilva.cs@gmail.com>

Envoyé : mardi 10 septembre 2024 17:46

À : Xavier Bruez <x.bruez@etude-aj.fr>

Cc : Conseil syndical Cannes Beach <cs.cannesbeach06@gmail.com>; Emmanuel Da Silva <manu230782@gmail.com>

Objet : Re: Urgence réparation du portillon de l'entrée de la résidence CANNES BEACH

[Texte des messages précédents masqué]

REGAIRE Loic <loic.regaire@immodefrancepaca.com>

11 septembre 2024 à 09:26

À : Xavier Bruez <x.bruez@etude-aj.fr>, Ghislaine DESIDERI <contact@micromatix.fr>

Cc : Emmanuel Da Silva <manu230782@gmail.com>, Cannes beach Propriétaire <emmanuel.dasilva.cs@gmail.com>

Si si ils sont intervenus hier AM et depuis hier soir il y eu quelque chose qui fait que le bouton poussoir intérieur ne fonctionne plus..... la sté MICROMATIX est sur place ce matin et s'en occupe

Bien à vous

Loïc REGAIRE

Directeur Côte d'Azur



04 93 82 67 69

loic.regaire@immodefrancepaca.com

5 agences à votre service

Marseille, Aubagne, Toulon, Mougins et Nice.

93% de satisfaction



[● Transaction](#) [● Location](#) [● Gestion](#) [● Syndic](#)

Suivez-nous sur les réseaux !

**SERVICE SYNDIC**

Accueil physique de la clientèle du lundi au vendredi de 9h00 à 12h00 sans RDV

SERVICE COMPTABILITE

Accueil physique de la clientèle tous les mardis et jeudis de 9h00 à 12h00 sans RDV

En dehors de ces horaires, il est impératif de contacter nos services pour prise de RDV

Agence de Nice 04.93.82.67.67 / Agence de MOUGINS 04.93.64.29.20

De : Xavier Bruez <x.bruez@etude-aj.fr>

Envoyé : mardi 10 septembre 2024 15:11

À : Ghislaine DESIDERI <contact@micromatix.fr>

Cc : Emmanuel Da Silva <manu230782@gmail.com>; REGAIRE Loic <loic.regaire@immodefrancepaca.com>;

Cannes beach Propriétaire <emmanuel.dasilva.cs@gmail.com>

Objet : RE: Urgence réparation du portillon de l'entrée de la résidence CANNES BEACH

[Texte des messages précédents masqué]

Cannes beach Propriétaire <emmanuel.dasilva.cs@gmail.com>

11 septembre 2024 à 09:42

À : Xavier Bruez <x.bruez@etude-aj.fr>

Cc : Ghislaine DESIDERI <contact@micromatix.fr>, Emmanuel Da Silva <manu230782@gmail.com>, Scola Concept <cedric.namblard@scolaconcept.fr>, REGAIRE Loic <loic.regaire@immodefrancepaca.com>, Conseil syndical Cannes Beach <cs.cannesbeach06@gmail.com>

Monsieur Bruez,

En effet le portillon d'entrée ne fonctionne effectivement pas comme prévu.

Je viens d'échanger avec le technicien de Micromatix, actuellement sur place, qui m'a confirmé que le bouton du portillon fonctionne correctement.

Cependant, il y a un problème de liaison avec le lecteur de badge, ce qui explique les dysfonctionnements intermittents.

De plus, je tiens à vous signaler que tous les lecteurs de badge de la copropriété clignotent également.

Je vous remercie donc de bien vouloir faire intervenir ScolaConcept au plus vite afin de régler ce problème d'entrée.

Je compte sur vous pour prendre les mesures nécessaires rapidement.

Cordialement,

Emmanuel Da Silva

Ce courriel est exclusivement réservé à ses destinataires et protégé par les règles relatives au secret des correspondances la diffusion, l'utilisation, la reproduction totale ou partielle, le transfert du message concerné ou des infos qu'il contient, doivent être autorisés par son expéditeur (Loi 91646 du 10.07.1997) Toute infraction est répréhensible.

[Texte des messages précédents masqué]

REGAIRE Loic <loic.regaire@immodefrancepaca.com>

11 septembre 2024 à 09:43

À : Cannes beach Propriétaire <emmanuel.dasilva.cs@gmail.com>, Xavier Bruez <x.bruez@etude-aj.fr>

Cc : Ghislaine DESIDERI <contact@micromatix.fr>, Emmanuel Da Silva <manu230782@gmail.com>, Scola Concept <cedric.namblard@scolaconcept.fr>, Conseil syndical Cannes Beach <cs.cannesbeach06@gmail.com>

Le nécessaire a été fait auprès de SCOLA CONEPT pour une intervention sur les lecteurs

Bien à vous

Loïc REGAIRE

Directeur Côte d'Azur



04 93 82 67 69

loic.regaire@immodefrancepaca.com

5 agences à votre service

Marseille, Aubagne, Toulon, Mougins et Nice.

93% de satisfaction



[Transaction](#) [Location](#) [Gestion](#) [Syndic](#)

Suivez-nous sur les réseaux !



SERVICE SYNDIC

Accueil physique de la clientèle du lundi au vendredi de 9h00 à 12h00 sans RDV

SERVICE COMPTABILITE

Accueil physique de la clientèle tous les mardis et jeudis de 9h00 à 12h00 sans RDV

En dehors de ces horaires, il est impératif de contacter nos services pour prise de RDV

Agence de Nice 04.93.82.67.67 / Agence de MOUGINS 04.93.64.29.20

De : Cannes beach Propriétaire <emmanuel.dasilva.cs@gmail.com>

Envoyé : mercredi 11 septembre 2024 09:42

À : Xavier Bruez <x.bruez@etude-aj.fr>

Cc : Ghislaine DESIDERI <contact@micromatix.fr>; Emmanuel Da Silva <manu230782@gmail.com>; Scola Concept <cedric.namblard@scolaconcept.fr>; REGAIRE Loic <loic.regaire@immodefrancepaca.com>; Conseil syndical Cannes Beach <cs.cannesbeach06@gmail.com>

Objet : Re: Urgence réparation du portillon de l'entrée de la résidence CANNES BEACH

[Texte des messages précédents masqué]

Cannes beach Propriétaire <emmanuel.dasilva.cs@gmail.com>

11 septembre 2024 à 09:56

À : REGAIRE Loic <loic.regaire@immodefrancepaca.com>

Cc : Xavier Bruez <x.bruez@etude-aj.fr>, Ghislaine DESIDERI <contact@micromatix.fr>, Emmanuel Da Silva <manu230782@gmail.com>, Scola Concept <cedric.namblard@scolaconcept.fr>, Conseil syndical Cannes Beach <cs.cannesbeach06@gmail.com>

Merci

Cordialement,

Emmanuel Da Silva

Ce courriel est exclusivement réservé à ses destinataires et protégé par les règles relatives au secret des correspondances la diffusion, l'utilisation, la reproduction totale ou partielle, le transfert du message concerné ou des infos qu'il contient, doivent être autorisés par son expéditeur (Loi 91646 du 10.07.1997) Toute infraction est répréhensible.

[Texte des messages précédents masqué]